

Số: 605/TB-CCTHA

Hàm Yên, ngày 24 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần thứ 4)

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 138/QĐ - CCTHADS ngày 03/12/2018 và Quyết định thi hành án chủ động số 140/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất số 06 /QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang và Quyết định sửa đổi bổ sung Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 25/02/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 111/TB-TTĐVĐGTS ngày 21/6/2021 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tuyên Quang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang thông báo về việc bán đấu giá tài sản đã kê biên lần thứ tư như sau:

1- Tài sản đấu giá: Tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Yên, cụ thể:

1.1- Quyền sử dụng đất: Một phần quyền sử dụng đất trong thửa đất số: **326**; tờ bản đồ số: **34**; (Tổng diện tích: **459m²**), phần diện tích đất bán đấu giá là: **117m²** (Một trăm mười bảy mét vuông); Số liệu đo đạc thực tế là: 162m² bao gồm cả phần hành lang đường là 45m² (trong đó: Đất ở tại nông thôn: 60m²; đất trồng cây lâu năm: 57m²; đất hành lang đường: 45m²;); thời hạn sử dụng: Đất ở nông thôn lâu dài; đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 25/01/2063; địa chỉ: Thôn Nà Luộc, xã Phù Lưu, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ523154, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00173 do UBND huyện Hàm Yên cấp ngày 25/01/2013 mang tên ông Ma Văn Tư; sinh năm: 1971 và bà Lương Thị Toanh; sinh năm 1973.

1.2- Tài sản gắn liền với đất: 14 (mười bốn) cây chuối; 01 (một) cây soài; 01 (một) cây bưởi; 03 (ba) cây đu đủ; 01 (một) cây sưa.

(Hiện trạng diện tích đất; tình trạng tài sản gắn liền trên đất như trong Biên bản kê biên xử lý tài sản hồi 08 giờ 00 phút, ngày 20/5/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Yên)

2- Giá khởi điểm bán lần thứ 4: 199.923.147 đồng (Một trăm chín mươi chín triệu chín trăm hai mươi ba nghìn một trăm bốn bảy đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo quy định của pháp luật.

- Bước giá: 20.000.000đồng (Hai mươi triệu đồng).

3- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ (Hai trăm nghìn đồng)/ hồ sơ

4- Tiền đặt trước: 35.000.000 đồng/ hồ sơ (Ba mươi lăm triệu đồng chẵn) nộp vào tài khoản số 8106.2010.02558 tại Agribank chi nhánh thành phố Tuyên Quang từ ngày 16/7/2021 đến ngày 20/7/2021.

5- Thời gian địa điểm xem tài sản bán đấu giá: Ngày 05/7/2021 đến ngày 06/7/2021 (02 ngày) tại Thôn Nà Luộc, xã Phù Lưu, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang (trong giờ hành chính)

6- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 25/6/2021 đến 16 giờ 30 phút, ngày 16/7/2021 trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tuyên Quang (trong giờ hành chính).

7- Đấu giá bằng phương thức trả giá lên với hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

8- Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Vào hồi 09 giờ 00 phút, ngày 21/7/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tuyên Quang

Ông Ma Văn Tư bà Lương Thị Toanh có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế, tổ chức đấu giá tài sản.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Yên thông báo cho ông Ma Văn Tư, bà Lương Thị Toanh và ông Hà Văn Ngọc biết.

Nơi nhận:

- UBND xã Phù Lưu;
- Viện KSND huyện Hàm Yên;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Ông Ma Văn Tư, bà Lương Thị Toanh,
- Ông Hà Văn Ngọc;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Minh Hạnh